

Checklista för verksamheter - när rengöring ska ske utomhus

Ibland är det svårt att avgöra vilka regler som gäller för företag och andra professionella användare vid användning av kemiska produkter för rengöring utomhus. Rengöring utomhus kan vara allt från att skrubba en yta utanför en entré, rengöring av en uteplats där en restaurang har sittplatser för sina gäster eller rengöring av parkeringsplatser och andra ytor där fordon normalt rör sig.

I många fall är det inte något problem att avgöra vilka regler som gäller vid rengöring utomhus men i en del fall kan det vara svårare. I normala fall är det enbart generella regler som gäller men i vissa fall kan det finnas ett vattenskyddsområde som skulle kunna påverkas.

I grund och botten handlar det om att rengöringen, inklusive eventuellt vatten som används, kan ge upphov till kontaminering av miljön eller om det hamnar i avlopp som leds till ett reningsverk. Kontamineringen påverkas av vad produkten som används innehåller och vad som kan finnas i smutsen som städas bort.

Normal smuts såsom damm och matrester utgör normalt inget bekymmer, men finns det rester av olja och asfalt kan det betraktas som föroreningar om det hamnar på fel plats. Exempelvis bör man i många fall undvika att orenat dagvatten leder till ett vattenskyddsområde. Det går att undvika att föroreningarna hamnar i avloppet genom att samla upp eller skärma av spillvatten.

Generella regler och regler för vattenskyddsområden

Produkten behöver vara anpassad för ändamålet enligt gällande kemikalielagstiftning.

Ramverket angående miljö, Miljöbalken Kap 2 §3 Hänsynsregler, ligger som grund. "Bästa möjliga teknik" ska alltid väljas vid rengöring, detta inkluderar även naturligtvis energi- och tidsåtgång.

Försiktighetsprincipen gäller vilket leder till att produkter som kan påverka miljön, exempelvis vatten i form av sjöar och vattendrag, kanske inte får användas. I normala fall är detta inte ett problem men i vissa situationer kan vissa ämnen bedömas som "olämpliga" och får då inte användas. Vad som avses med "olämpligt" är en bedömning från fall till fall och det beror på vattendragets förutsättningar.

Inom Havs och Vattenmyndighetens regelverk finns miljökvalitetsnormer för ytvatten gällande ett antal kemiska ämnen. [Miljökvalitetsnormer för ytvatten - Vattenförvaltning - Planering, förvaltning och samverkan - Havs- och vattenmyndigheten \(havochvatten.se\)](https://havochvatten.se)

BESÖKSADRESS

Storgatan 19
Stockholm

POSTADRESS

Box 5501
SE-114 85 Stockholm

WEBB

www.bphr.se

Lokala vattenskyddsföreskrifter gäller i de fall ett område är skyddat som vattenskyddsområde. Dessa är anpassade efter t.ex. berggrund och uttag av vatten. Sådana föreskrifter fastställs av Länsstyrelserna för att skydda vattnet mot föroreningar.

Exempel:

- Vattenskyddsföreskrifter för Östra Mälaren och underlag (Kommunalförbundet Norrvattens hemsida) [Vattenskyddsområde Östra Mälaren - Norrvatten.se](#)
- Regler för Göta Älvs vattenskyddsområde med omnejd [Regler för vattenskyddsområden - Företagare - Göteborgs Stad \(goteborg.se\)](#)
- SKR, Sveriges Kommuner och Regioner, har tagit fram underlag till lokala föreskrifter - [Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön](#)

Sammanfattning

Vid normal rengöring utomhus är det viktigaste att använda en produkt och en metod som är avsedd för användningen. Din leverantör kan ge mer information om vilken produkt och metod som passar för olika ändamål. Även säkerhetsdatabladet ger god information om produkten. I många fall sker inte någon kontaminering av vattendrag eller skyddade vattenmiljöer. Om eventuella avlopp leder till ett reningsverk, eller om det finns fysiska hinder såsom anslutning av oljeavskiljare är det normalt inga betänkligheter. Finns det risk för att rengöringsmetoden påverkar utsläpp till dagvatten i ett vattenskyddsområde bör man överväga åtgärder, t.ex. att samla upp eller skärma av spillvattnet.

Om den som är ansvarig för rengöringen är osäker går det alltid att rådfråga miljökontoret hos den lokala kommunen som kan svara på om något speciellt gäller på platsen.

BPHR har tagit fram en följande checklista som stöd för den som ansvarar för rengöring utomhus:

- **Kontrollera att produkten och metoden är lämpliga för den yta och den smuts som ska tvättas bort**
- **Kontrollera med den lokala myndigheten om det finns lokala regler för rengöring utomhus**
- **Klargör ansvaret för hur rengöringen sköts och vem som ska utföra rengöringen**
- **Bedöm om det är lämpligt att tillfälligt täcka för brunnar under tiden rengöring pågår**
- **Bedöm hur spillvattnet ska hanteras och om det eventuellt ska bedömas som farligt avfall**
- **Överväg om rengöringen kan utföras med en rengöringsmetod som inte ger upphov till spillvatten**

BESÖKSADRESS

Storgatan 19
Stockholm

POSTADRESS

Box 5501
SE-114 85 Stockholm

WEBB

www.bphr.se